**АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОСЕЛЬКУПСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«22» декабря 2023 г. № 469-П

с. Красноселькуп

**Об утверждении базового размера платы за наём жилых помещений жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа, расположенных на территории муниципального округа Красноселькупский район,**

**и коэффициента соответствия платы на 2024 год**

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», постановлением Администрации Красноселькупского района от 22 декабря 2023 года № 464-П «Об утверждении Положения о расчете размера платы за наём жилых помещений жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа, расположенных на территории муниципального округа Красноселькупский район Ямало-Ненецкого автономного округа», руководствуясь Уставом муниципального округа Красноселькупский район Ямало-Ненецкого автономного округа, Администрация Красноселькупского района **постановляет:**

1. Утвердить базовый размер платы за наём жилых помещений жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа, расположенных на территории муниципального округа Красноселькупский район, на 2024 год в размере 119 (сто девятнадцать) рублей 22 копейки в месяц за один квадратный метр общей площади жилого помещения.
2. Утвердить коэффициент соответствия платы за наём жилого помещения жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа, расположенного на территории муниципального округа Красноселькупский район, на 2024 год согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Северный край» и разместить на официальном сайте муниципального округа Красноселькупский район Ямало-Ненецкого автономного округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Красноселькупского района Ю.В. Фишер

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

Красноселькупского района

от «22» декабря 2023 года № 469-П

**РАЗМЕР**

коэффициента соответствия платы за наём жилого помещения жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа, расположенного на территории муниципального округа Красноселькупский район, на 2024 год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Категория нанимателя | Размер |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. По договорам найма жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования |
| 1.1. | инвалиды I и II групп, а также наниматели, имеющие в составе семьи инвалидов I и II групп, инвалидов детства, ребенка-инвалида  | 0,45 |
| 1.2. | многодетные семьи (семьи, имеющие в своем составе трех и более детей (родных, приемных, подопечных) в возрасте до 18 лет, детей (родных, приемных, подопечных) в возрасте до 23 лет, осваивающих образовательные программы основного общего, среднего общего и среднего профессионального образования, программы бакалавриата, программы специалитета или программы магистратуры по очной форме обучения в образовательных организациях, осуществляющих образовательную деятельность по имеющим государственную аккредитацию образовательным программам, и не вступивших в брак) | 0,45 |
| 1.3. | неработающие пенсионеры (женщины, достигшие возраста 50 лет, и старше, мужчины, достигшие возраста 55 лет, и старше) | 0,6 |
| 1.4. | работники социально ориентированных некоммерческих организаций, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа | 0,6 |
| 1.5. | федеральные государственные служащие, лица, замещающие государственные должности Российской Федерации, лица, избранные на выборные должности в органы государственной власти Российской Федерации, их помощники, а также сотрудники территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов прокуратуры, судебных органов, федеральных государственных учреждений и унитарных предприятий, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа | 1 |
| 1.6. | государственные гражданские служащие Ямало-Ненецкого автономного округа, лица, замещающие государственные должности Ямало-Ненецкого автономного округа, лица, избранные на выборные должности в органы государственной власти Ямало-Ненецкого автономного округа, сотрудники органов государственной власти, иных государственных органов, государственных учреждений и унитарных предприятий Ямало-Ненецкого автономного округа | 1 |
| 1.7. | муниципальные служащие, лица, замещающие муниципальные должности, лица, избранные на выборные должности в органы местного самоуправления, сотрудники органов местного самоуправления, муниципальных учреждений и предприятий, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа | 1 |
| 1.8. | прочие категории нанимателей | 2 |
| 2. По договорам найма жилых помещений специализированного жилищного фонда |
| 2.1. | наниматели служебных жилых помещений | 0,6 |
| 2.2.  | наниматели жилых помещений маневренного фонда | 0,6 |
| 2.3. | нанимателей иных жилых помещений специализированногожилищного фонда | 0 |
| 3. По договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования |
| 3.1. | наниматели, занимающие жилые помещения на условиях договора социального найма | 0 |

Примечание:

В случае если заявитель относится одновременно к нескольким категориям нанимателей, применяется коэффициент, имеющий наименьшее значение.